Appartement Valleiry 3 pièce(s) 77.11 m2

VALLEIRY 74520

Guy HOQUET SAINT JULIEN EN GENEVOIS
1 rue Amédée VIII de Savoie
74160 Saint-Julien-en-Genevois

0450743000

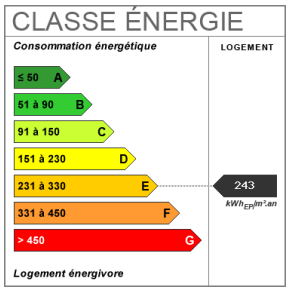
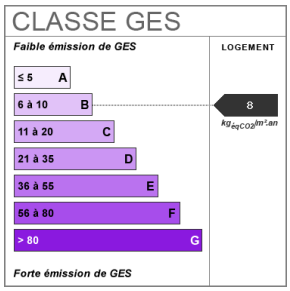
Appartement Valleiry 3 pièce(s) 77.11 m2

Pour Investisseur. Cet appartement de 3 pièces loué et situé à Valleiry. À quelques minutes d'une école, du centre-ville et des commerces, réparties sur 77 m². Il comprend une cuisine équipée ouverte sur le séjour qui donne sur la terrasse , une chambre, une salle de bains,wc, et à l'étage : mezzanine; une grande chambre et une salle de bains avec wc, plus un garage.

69.2 m² | 3 pièce(s) | 2 chambres | 1 parking(s)

Fiche technique du bien

Etage	1
Nombre étages	1
Charges forfaitaires	60 €
Bien en copropriété	Oui

Nb Lots Copropriété	49
Charges annuelles (ALUR)	720 €
Procédures diligentées c/ syndicat de copropriété	Pas de procédure en cours
Cuisine	Equipée
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Electrique
Année construction	2012
Assainissement	Sans
Nombre places parking	1
Gardien	Non
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	243 kWh/m2 par an

Bilan énergétique